

厦门思明城市服务有限公司

资产招租成交结果公示（2026 年 22 期）

我司于 2026 年 7 月 13 日通过“厦门思明城建集团有限公司”网站发布了《公开招租信息公告》，并于 2026 年 7 月 27 日 9:00 通过阳光采购平台（网址：<https://www.ygcg.com.cn/home>）进行线上竞租开标。现将成交结果公示如下：

标的 1:

1. 招租资产名称：湖滨二里 2 号 104 室
2. 中标人：吴秋妹
3. 成交金额：4500 元/月
4. 租赁年限：5 年
5. 租金付款方式：季付
6. 租金递增：第三年起每年递增 1%
7. 免租期：1 个月
8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 2:

1. 招租资产名称：湖滨二里 16 号 204 室
2. 中标人：郭丽华
3. 成交金额：11280 元/月
4. 租赁年限：5 年

5. 租金付款方式：季付
6. 租金递增：第三年起每年递增 1%
7. 免租期：2 个月
8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 3:

1. 招租资产名称：湖滨二里 16 号 205 室
2. 中标人：郭丽华
3. 成交金额：3780 元/月
4. 租赁年限：5 年
5. 租金付款方式：季付
6. 租金递增：第三年起每年递增 1%
7. 免租期：1 个月
8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 4:

1. 招租资产名称：湖滨二里 16 号 206 室
2. 中标人：郭丽华
3. 成交金额：3780 元/月
4. 租赁年限：5 年
5. 租金付款方式：季付
6. 租金递增：第三年起每年递增 1%
7. 免租期：1 个月

8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 5:

1. 招租资产名称：湖滨二里 17 号 201 室

2. 中标人：郭丽华

3. 成交金额：17120 元/月

4. 租赁年限：5 年

5. 租金付款方式：季付

6. 租金递增：第三年起每年递增 1%

7. 免租期：2 个月

8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 6:

1. 招租资产名称：湖滨二里 17 号 204 室

2. 中标人：郭丽华

3. 成交金额：13480 元/月

4. 租赁年限：5 年

5. 租金付款方式：季付

6. 租金递增：第三年起每年递增 1%

7. 免租期：2 个月

8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 7:

1. 招租资产名称: 湖滨三里 10-101 号
2. 中标人: 阮林辉
3. 成交金额: 18180 元/月
4. 租赁年限: 5 年
5. 租金付款方式: 季付
6. 租金递增: 第三年起每年递增 1%
7. 免租期: 2 个月
8. 履约保证金: 合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 8:

1. 招租资产名称: 湖滨三里 15-203 号、湖滨三里 15-204 号
2. 中标人: 王龙运
3. 成交金额: 15429 元/月
4. 租赁年限: 5 年
5. 租金付款方式: 季付
6. 租金递增: 第三年起每年递增 1%
7. 免租期: 1 个月
8. 履约保证金: 合同履行期限届满时 2 个月租金

标的 9:

1. 招租资产名称: 湖滨三里 9-102 号
2. 中标人: 林杰

3. 成交金额：5801 元/月
4. 租赁年限：5 年
5. 租金付款方式：季付
6. 租金递增：第三年起每年递增 1%
7. 免租期：1 个月
8. 履约保证金：合同履行期限届满时 2 个月租金

竞租结果公示期为 2026 年 7 月 27 日起至 2026 年 7 月 29 日止。公示期间，如有异议，可以书面形式向厦门思明城市服务有限公司提出。公示期满无异议，我司将按照以上结果确定承租方。

受理地址：厦门市思明区东浦路 18 号 2 号楼 210 室

受理联系电话：18020730528

特此公示。

厦门思明城市服务有限公司

2026 年 7 月 27 日