

厦门思明城市服务有限公司

资产招租成交结果公示（2026 年 31 期）

我司于 2026 年 8 月 14 日通过“厦门思明城建集团有限公司”网站发布了《公开招租信息公告》，并于 2026 年 8 月 28 日 9:00 通过先订先得的方式确定承租人。现将成交结果公示如下：

标的 1:

1. 招租资产名称：盘龙路 77 号 602
2. 竞租底价：1884.40 元/月
3. 中标人：吴文俊
4. 成交金额：1319.08 元/月
5. 租赁年限：3 年
6. 租金付款方式：季付
7. 履约保证金：合同履行期限届满时 1 个月租金

标的 2:

1. 招租资产名称：金山西里 177 号 501
2. 竞租底价：2607.12 元/月
3. 中标人：张国华
4. 成交金额：1824.98 元/月
5. 租赁年限：3 年
6. 租金付款方式：季付
7. 履约保证金：合同履行期限届满时 1 个月租金

标的 3:

1. 招租资产名称: 金山西里 187 号 302
2. 竞租底价: 2662.52 元/月
3. 中标人: 宋辉辉
4. 成交金额: 1863.77 元/月
5. 租赁年限: 3 年
6. 租金付款方式: 季付
7. 履约保证金: 合同履行期限届满时 1 个月租金

标的 4:

1. 招租资产名称: 金山西里 208 号 502
2. 竞租底价: 1514.24 元/月
3. 中标人: 龙向辉
4. 成交金额: 1059.97 元/月
5. 租赁年限: 3 年
6. 租金付款方式: 季付
7. 履约保证金: 合同履行期限届满时 1 个月租金

标的 5:

1. 招租资产名称: 金山西里 190 号 302
2. 竞租底价: 2896.3 元/月
3. 中标人: 林钧浩
4. 成交金额: 2751.49 元/月
5. 租赁年限: 3 年
6. 租金付款方式: 季付
7. 履约保证金: 合同履行期限届满时 1 个月租金

竞租结果公示期为 2026 年 8 月 28 日起至 2026 年 9 月 1 日止。公示期间，如有异议，可以书面形式向厦门思明城市服务有限公司提出。公示期满无异议，我司将按照以上结果确定承租方。

受理地址：厦门市思明区东浦路 18 号 2 号楼 210 室

受理联系电话：18020730528

特此公示。

厦门思明城市服务有限公司

2026 年 8 月 28 日